

## Prodej bytu 3+1 81 m<sup>2</sup>

Volutová, 15800, Praha 13, Praha



### Rezervace



Vyřizuje

**Bezrealitky s.r.o**

**GSM:** +420 226 254 111

**E-mail:**

[inzerce@bezrealitky.cz](mailto:inzerce@bezrealitky.cz)

**Dispozice bytu:** 3+1

**Počet podlaží v domě:** 11

**Druh objektu:** cihlová

**Vlastnictví:** osobní

**Energetická náročnost:** B - Velmi úsporná

**Podlaží v domě:** 7

**Celková podlahová plocha:** 81 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Umístění objektu:** klidná část obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji prostorný byt 3+1 v cihlovém domě nacházejícím se na polosamotě v

Praze. Byt se nachází v sedmém patře budovy s výtahem, což poskytuje příjemný klid a krásný výhled do okolí. Byt prošel rekonstrukcí v roce 2022, což zaručuje velmi dobrý technický stav a moderní vybavení.

Tato nemovitost se pyšní užitnou plochou 81 m<sup>2</sup> a nabízí komfortní jednopodlažní dispozici navrženou pro pohodlné bydlení větší rodiny. Součástí bytu je garáž, což představuje vysoce ceněnou přidanou hodnotu, zejména v rušné metropoli, jako je Praha. Byt je vybaven veškerým potřebným zařízením, takže se můžete ihned nastěhovat a užívat si nový domov.

Dostupnost bytu je zajištěna jak osobním automobilem prostřednictvím dálnice a silnice, tak i městskou hromadnou dopravou, která je zastoupena autobusy a MHD (2 minuty pěšky Metro Hurka). Celková cena této nemovitosti činí 11 000 000 Kč.

Pokud Vás byt zaujal, neváhejte nám napsat nebo zavolat a rádi Vám vše ukážeme osobně. Prohlídky jsou možné po předchozí domluvě. Pro více informací nás prosím kontaktujte nebo vyplňte níže uvedený formulář, rádi Vám pomůžeme. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.