

Pronájem bytu 2+1, 64 m² Valtrovice

Valtrovice



8 500 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Jakub Tůma
GSM: 420608332230
E-mail:
jakub.tuma@century21.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	64 m ²
Druh objektu:	montovaná	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	5 m ²
Sklep:	7 m ²	Umístění objektu:	okraj obce
Doprava:	silnice	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele nabízíme k pronájmu nově zrekonstruovaný byt 2+1 o velikosti 64 m² v obci Valtrovice.

Byt se nachází v prvním nadzemním podlaží bytového domu .

K bytu náleží také garáž, která je umístěna v přízemí.
Sklepní prostor je samozřejmostí.

Byt se skládá z jednoho pokoje, prostorného obývacího pokoje s balkonem a výhledem do parku.
Dále pak kuchyně , koupelna a samostatná toaleta.

Byt právě prošel kompletní a nákladnou rekonstrukcí a to rozvody vody a topení, radiátory, nová koupelna, kuchyňská linka, podlahy, kompletní výmalba apod.

Měsíční nájemné činí 12 500 Kč.

Majitel vyžaduje přepis elektrické energie na nájemníka.

Zálohy jsou stanoveny na cca 2 700 Kč plyn.

Zálohy na služby spojené s užíváním bytu činí 2090 Kč.

Vratná kauce stanovená majitelem je 20 000 Kč.

Provize za zprostředkování jedno měsíční nájemné + DPH.

Obec Valtovice se nachází nedaleko českorakouských hranic asi 17 km jihovýchodně od města Znojma.

V obci naleznete hospodu, dva obchody s potravinami a spoustu dalšího.

V případě dotazů či zájmu o prohlídku mne neváhejte kontaktovat.