

Pronájem bytu 1kk, 25 m², Praha 4 - Nusle, ul. Pod Lázní

Pod lázní, Praha 4, Praha



14 500 Kč

za měsíc

+ poplatky 4.100,- Kč vč
elektrické energie



Vyřizuje

Ing. Helena Rybníčková

Tel.: +420 2222 111 11

GSM: +420 777235414

E-mail:

rybnickova@vyber-reality.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	25 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	1 m ²
Topení:	Lokální - elektrické	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu světlý a moderně vybavený byt 1+kk o velikosti 25 m², který se nachází ve 2. patře cihlového domu v klidné ulici Pod Lázní, Praha 4 - Nusle. Byt prošel kompletní rekonstrukcí a je připraven k okamžitému nastěhování.

Součástí bytu je přístup do dvorního traktu se světlou a klidnou zahradou - ideální pro relaxaci, odpočinek nebo sušení prádla.

Vybavení bytu

- Plně vybavený kuchyňský kout: sklokeramická deska, trouba, lednice, mikrovlnná trouba
- Koupelna s vanou a pračkou
- Komfortní dvoulůžko 160x200 cm
- Vestavěné skříně a dostatek úložného prostoru v předsíni i pokoji

Lokalita

Byt se nachází v klidné části Prahy 4, přímo u parku Jezerka, ideální pro odpočinek a aktivní relaxaci.

Dopravní dostupnost je výborná: metro Pankrác je jen 2 zastávky autobusem a zastávka se nachází 3 minuty pěšky od domu.

V okolí najdete obchody, restaurace, kavárny a veškerou občanskou vybavenost.

Pro koho je byt vhodný

Ideální pro jednu pracující osobu, která ocení klidné a pohodlné bydlení bez spolubydlení.

Podmínky pronájmu

- Nájem: 14 500 Kč/měsíc
- Zálohy: elektřina 2 350 Kč/měsíc, vodné a stočné 850 Kč/měsíc
- Poplatky za společné prostory a provoz domu: 900 Kč/měsíc
- Kauce: 14 500 Kč
- K nastěhování: ihned