

Pronájem, NP 43m², suterén, Praha 3 - Vinohrady

Písecká, Praha 3, Praha

**12 000 Kč**
za měsíc

Vyřizuje

Zdeněk Beneš**Tel.:** 312 240 239**GSM:** +420725293136**E-mail:**zdenek.benes@re-max.cz

Plocha kanceláří:	43 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Elektrína:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Dovolujeme si vám nabídnout k pronájmu nebytové prostory v bytovém domě, v Praze 3 - Vinohrady. Vlastní prostory mají vchod domem a veškeré měřiče energií jsou samostatné. S ohledem na bytový dům by vlastník preferoval spíše tišší, kancelářský provoz. V současné době jsou prostory v původním stavu a vlastník souhlasí s případnými úpravami dle potřeby nájemníka. WC je samostatné, tak jako koupelna se sprchovým koutem. V prostorách je funkční plynový kotel a pro ohřev užitkové vody je zde bojler. S ohledem na NP jsou zálohy na služby spojené s užíváním jednotky stanoveny na částku 182,-Kč/M.

Pro další informace kontaktujte makléře.

Pronájemci si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.