

Prodej rodinného domu, 210 m², Olomouc, ul. Sudova

Sudova, 77900, Olomouc



8 736 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Nantl Pavel**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	210 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný řadový cihlový rodinný dům v klidné a vyhledávané oblasti Olomouc-Nový svět. Tato nemovitost představuje skvělou příležitost pro ty, kteří hledají velkorysý prostor, soukromí a možnost vytvořit si bydlení přesně podle svých představ.

Dům disponuje užitnou plochou 210 m² a nabízí 8 místností rozložených do 1 podzemního a 2 nadzemních podlaží s možností rozšíření o půdní prostor. Díky promyšlené dispozici je ideální pro vícegenerační bydlení, kombinaci bydlení a podnikání nebo jako zajímavá investice.

K domu náleží pozemek o výměře 788 m², který poskytuje dostatek prostoru pro zahradu nebo relaxační zónu.

Nemovitost je v původním stavu a určena k rekonstrukci - nabízí tak jedinečnou možnost kompletní modernizace dle vlastního vkusu a potřeb.

Klidné prostředí s výbornou dostupností do centra Olomouce zajišťuje pohodlné bydlení s veškerou občanskou vybaveností na dosah.

Pokud hledáte dům s potenciálem a vizí do budoucna, tato nabídka by vám neměla uniknout.