

## Prodej pozemku k bydlení, 2364 m<sup>2</sup>, Teplička

36464, Teplička



### Neuvedeno za nemovitost

info o ceně v RK



Vyřizuje

**Susková Anežka****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Celková plocha:** 2 364 m<sup>2</sup>**Druh pozemku:** pro bydlení**Umístění objektu:** okraj obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej 2 atraktivních pozemků v klidné obci Teplička, jen pár minut jízdy od centra lázeňského města Karlovy Vary. Pozemky jsou v územním plánu vedené jako SV (plochy smíšené obytné venkovské), tudíž jsou ideální pro výstavbu rodinného domu či rekreačního bydlení. Na jednom pozemku je připravený vrt, ke kterému má majitel veškerou dokumentaci. Elektrická přípojka je v řešení a měla by být hotová cca koncem srpna. Na pozemku se nyní nachází montovaná chatka, která není součástí prodeje.

Pozemky se nachází v příjemné a tiché lokalitě obklopené přírodou, s krásným výhledem do okolní krajiny. Velkou výhodou je bezprostřední blízkost chráněné krajinné oblasti Slavkovský les, která nabízí široké možnosti pro turistiku, cyklistiku, houbaření i každodenní relaxaci v přírodě.

Místo nabízí klid venkova s výbornou dostupností veškeré občanské vybavenosti v Karlových Varech.

Pokud hledáte místo, kde můžete spojit komfortní bydlení s aktivním životním stylem, je tento pozemek ideální volbou.