

Pronájem bytu 1+kk 32 m²

Poděbradská, 19800, Praha 9, Praha

**17 990 Kč**

za měsíc

náklady na bydlení 3450,
vratná jistota Kč, poplatek
za podnájem 21440

In

Vyřizuje

Miloslava Kačerová**Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**podpora@idealninajemce.cz

| | | | |
|----------------------------------|---|-------------------------------|--------------------------------|
| Bezbariérový byt: | ano | Dispozice bytu: | 1+kk |
| Podlaží v domě: | 1 | Počet podlaží v domě: | 8 |
| Celková podlahová plocha: | 32 m ² | Druh objektu: | cihlová |
| Stav objektu: | novostavba | Vlastnictví: | osobní |
| Umístění objektu: | klidná část obce | Doprava: | vlak; silnice; MHD; autobus |
| Občanská vybavenost: | Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Supermarket | Elektrina: | Elektro - 230 V |
| Telekomunikace: | Telefon; Internet | Topení: | Ústřední - elektrické |
| Ostatní rozvody: | Satelit | Energetická náročnost: | B - Velmi úsporná |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu zcela nový a prakticky řešený byt 1kk o velikosti 32m², situovaný v moderním bytovém domě s výtahem. K bytu náleží nádherný balkon s výhledem do vnitrobloku a prostorný sklep.

Dispozičně byt nabízí předstíh s prostornou vestavěnou skříní i plně vybavenou koupelnu. Hlavní dominantou je obývací pokoj s kuchyňskou linkou ve které jsou vestavěné všechny potřebné spotřebiče včetně myčky. Obývací pokoj je spojen s prostorným balkonem, který nabízí nádherný výhled třeba i k večernímu posezení. Do bytu pro Vás budou dodělány úložné prostory v podobě vestavěných skříní. Výhodou také je, že v bytě budete žít jako první. Byt se nachází v oblíbené části města Praha-Hloubětín v nově vybudovaném projektu Tesla Hloubětín. Lokalita spojuje naprostý klid v okolí bytu, ale zároveň výbornou dopravní dostupnost i občanskou vybavenost. V docházkové

vzdálenosti se nachází jak metro linky B, tramvajová zastávka tak i hlavní komunikace do centra Prahy. Sportovní vyžití pak nabízí přilehlá cyklostezka, hřiště i přilehlé parky.

Byt je k nastěhování ihned.

V případě zájmu o více informací nebo domluvení osobní prohlídky prosím vyplňte poptávkový formulář. Rádi vám byt osobně představíme.