

Pronájem bytu 2+1, Odolena Voda

Květnová, Odolena Voda



17 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Petr Jelínek

Tel.: +420 733 152 553

GSM: +420604859236

E-mail:

petr.jelinek@re-max.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	58 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	2 m ²
Sklep:	3 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt o dispozici 2+1 a výměře 58 m² s balkonem (2 m²) a sklepem, který se nachází ve dvoupatrovém cihlovém domě v centru města Odolena Voda, přímo u Horní náměstí. Dům je postaven ve stylu socialistického realismu a nabízí příjemnou atmosféru tradiční zděné zástavby.

Byt má praktickou dispozici s prostornými a světlými místnostmi, samostatnou kuchyní, obývacím pokojem, ložnicí, koupelnu a oddělenou toaletu. Balkon poskytuje možnost posezení, sklepní kóje pak dostatek úložného prostoru. Byt prošel renovací dřevěných parket, což zvyšuje kvalitu bydlení a dodává bytu po estetické stránce. Vytápění bytu je řešeno vlastním plynovým kotlem v bytové jednotce.

Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti - obchody s potravinami, restaurace, kavárny, lékárnu, poštu, městský úřad, základní i mateřskou školu, dětská hřiště a sportoviště. Město má klidný rezidenční charakter a zároveň velmi dobrou dopravní dostupnost.

Autobusové spojení zajišťuje přímé a rychlé spojení do Prahy, výborná je také dostupnost do Kralup nad Vltavou.

Autem se snadno napojíte na dálnici D8 směrem na Prahu či Ústí nad Labem. V krátké dojezdové vzdálenosti se nachází také nákupní zóna Retail Park Kozomín, která nabízí široké možnosti nákupů i služeb.

Zálohy na služby - 800,- Kč

El. energie a plyn budou přepsány na nájemce

2x Jistota

1x nájem RK