

Pronájem byt 1+kk, 47m²

Nepilova, 26601, Beroun



15 000 Kč
za měsíc

zálohy na domovní
poplatky cca 2.300,- Kč +
převod elektřiny na
nájemce



Vyřizuje

Kristýna Petržilová

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	39 m²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	5 m²
Sklep:	3 m²	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu světlý, hezký byt o dispozici 1+kk s balkónem, o obytné ploše cca 44 m2. Byt ve druhém patře moderního domu s výtahem, v ulici Nepilova.

Byt je dispozičně řešený jako jedna prostorná obytná místnost s kuchyňským koutem (32 m2) se vstupem na balkón (5,5 m2). Dále koupelna s vanou a toaletou a prostorná předstíň. Kuchyňský kout je vybaven novou kuchyňskou linkou, varnou deskou, vestavěnou el. troubou a digestoří. Na podlahách PVC, v koupelně dlažba. V předstíni komoda a skříň.

K bytu náleží garážové stání a sklep (který je umístěn na patře bytu).

Moderní bydlení v lokalitě s krásnou přírodou a velmi dobrou dopravní dostupností (přímé autobusové spoje do Prahy - cca 25 min. metro „B“ Zličín. Nájezd na dálnici D5 Praha - Plzeň cca 3 minuty od domu).

Veškerá občanská vybavenost v místě.

Byt je připraven k nastěhování od 15. 3. 2026. Vřele doporučuji prohlídku. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo

NEXT REALITY EXPERT Španělská 770/2, Praha 2 - Vinohrady 120 00, Tel.: 800 700 099, E-mail: info@nextreality.cz, web:

<https://www.nextreality.cz/pobocka/1211/next-reality-expert>

zakázky N116543.