

Pronájem bytu 3+kk vč. garážového stání, 67 m², ul. Havlenova

Havlenova, Brno-střed, Brno



28 000 Kč

za měsíc

cena vč. garážového stání
plus zálohy na služby 3.500,
plus a zálohy na elektřinu
2.000, plus provize



Vyřizuje

**PhDr. Helena Tomešová
Bartáková**

GSM: 420776288918

E-mail:

helena.tomesova@century21.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	63 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	4 m ²
Sklep:	2 m ²	Popis vybavení:	.
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k pronájmu krásný světlý byt o dispozici 3+kk ve 4.NP bytového domu s výtahem situovaného na ulici Havlenova v Brně - Štýřicích. Byt má vnitřní podlahovou plochu 62,5 m² plus balkón o výměře 4,5 m². Byt se skládá z obývacího pokoje s kuchyňskou linkou se spotřebiči (trouba, varná deska, lednička, mrazák, myčka, digestoř), 2 pokojů, koupelny se sprchovým koutem, samostatnou toaletou a prostorné předsíně se šatními skříněmi. V jednom z pokojů jsou rovněž velké vestavěné šatní skříně. Pračka je k dispozici. Všechna okna mají předokenní žaluzie. K bytu náleží sklep a k dispozici je i kočárkárna/kolárna. Nájem činí 26.000,- za byt a 2.000,- za garážové stání, které se pronajímá spolu s bytem, plus 3.500,- zálohy na služby měsíčně.

CENTURY 21 All Inclusive náměstí 28. dubna 2/1069, 635 00 Brno, Tel.: , E-mail: allinclusive@century21.cz, web: www.century21.cz/kancelar/allinclusive/

Na dodávku elektrické energie si nájemník uzavře vlastní smlouvu (ve výši 2.000,). Kauce je ve výši 20.000,. Byt je volný ihned. Veškerá občanská vybavenost v okolí domu, zastávka MHD u domu. Prohlídky jsou možné po domluvě s makléřkou.