

## Pronájem plně vybaveného bytu 1+1 v atraktivní lokalitě Praha 2, Nusle, Oldřichova

Oldřichova, Praha 2, Praha



**23 000 Kč**

za měsíc

+ služby 2.000 Kč, kauce,  
provize RK



Vyřizuje

**Klára Řezníčková**

**Tel.:** 777 799 729

**GSM:** 420603777389

**E-mail:**

[klara.reznickova@century21.cz](mailto:klara.reznickova@century21.cz)

**Dispozice bytu:** 1+1

**Počet podlaží v domě:** 6

**Druh objektu:** cihlová

**Vlastnictví:** osobní

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně  
nehospodárná

**Podlaží v domě:** 2

**Celková podlahová plocha:** 47 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Elektrina:** Elektro - 230 V

**POPIS NEMOVITOSTI:** Představujeme vám k pronájmu plně vybavený byt o dispozici 1+1, který se nachází v klidné a vyhledávané části Prahy 2, na ulici Oldřichova. Byt je připraven k okamžitému nastěhování bez nutnosti dalších investic do nábytku a nabízí komfortní zázemí jak pro jednotlivce, tak pro pár.

Dispozice bytu tvoří prostorná a světlá ložnice s výhledem do tichého vnitrobloku, která vytváří příjemnou atmosféru pro odpočinek. Samostatná kuchyně je plně vybavena všemi spotřebiči i nádobím, takže poskytuje maximální pohodlí. Byt působí vzdušně a útulně zároveň a díky praktickému uspořádání nabízí dostatek úložného prostoru.

Velkou předností bytu je jeho umístění v oblíbené části Praha 2 - Nusle, v ulici Oldřichova. Lokalita nabízí výbornou dopravní dostupnost; stanice metra C Vyšehrad je v docházkové vzdálenosti, stejně jako tramvajové zastávky. V okolí

naleznete kompletní občanskou vybavenost - obchody, kavárny, restaurace, lékaře i další služby. Jen pár minut chůze od domu se nachází oblíbený areál Vyšehradu s rozlehlými parky a krásnými výhledy na město, ideální místo pro relaxaci, sport i příjemné procházky. Lokalita tak nabízí ideální kombinaci klidného bydlení a pohodlného městského života.

Byt představuje skvělou volbu pro ty, kteří hledají pohodlné, bezstarostné a okamžitě dostupné bydlení v příjemném prostředí.