

## Prodej rodinného domu, 85 m<sup>2</sup>, Žeranovice

76901, Žeranovice



**4 500 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Harazim Jiří**

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	řadový	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Typ domu:</b>	patrový	<b>Užitná plocha:</b>	85 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně ne hospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji útulný rodinný dům v obci Žeranovice s užitnou plochou 85 m<sup>2</sup>, umístěný v klidné části obce s dobrou dostupností do Holešova i Zlína. Dům je vhodný pro ty, kteří hledají bydlení bez starostí o rozsáhlé pozemky — za domem se nachází pouze dvůr o velikosti cca 150 m<sup>2</sup>, který poskytuje soukromí a prostor k posezení, ale nevyžaduje náročnou údržbu. Současná dispozice umožňuje okamžité bydlení, přičemž prostorné podkroví nabízí možnost vybudovat další místnosti podle vlastních potřeb. Parkování je možné vybudovat přímo na pozemku před domem. Vytápění je plynem nebo tuhými palivy. Tento dům je vhodnou volbou pro každého, kdo chce klidné bydlení na vesnici bez nutnosti údržby velké zahrady.