

Pronájem moderně zařízeného bytu 2+kk, 51 m² - Ivančice

Okružní, Ivančice



16 000 Kč

za měsíc

+ záloha na energie 4 000 Kč



Vyřizuje

Nikola Rosová

GSM: 420777916390

E-mail:

nikola.rosova@century21.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	50 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu krásný a moderně zařízený byt 2+kk o velikosti 51 m², který se nachází ve 3. patře bytového domu v klidné části města Ivančice. Byt bude volný k nastěhování od 1. 5. 2026.

Dispozice bytu zahrnuje obývací pokoj s kuchyňským koutem, ložnici s přístupem na balkón, předsíň, koupelnu se sprchovým koutem a samostatné WC. Součástí bytu je také sklep a pro maximální komfort je v bytě instalována klimatizace. K bytu náleží prostorný balkón s nádherným výhledem, který je ideálním místem pro odpočinek a relaxaci.

Cena nájmu činí 16 000 Kč měsíčně plus zálohy za služby a energie ve výši 4 000 Kč. Vratná kauce je stanovena ve výši jedné měsíční platby 20 000 Kč. Provize za zprostředkování nájmu je 16 000 Kč + 21% DPH.

Ivančice jsou malebné město s bohatou historií, veškerou občanskou vybaveností a výbornou dopravní dostupností do Brna. Nabízejí klidné prostředí pro bydlení i volný čas, množství zeleně a příjemnou atmosféru menšího města.