

## Prodej, komerční/obchodní prostory, 83.4 m<sup>2</sup>, nám. Svobody 11/11, 67801 Blansko, Blansko [ID 74455]

nám. Svobody, Blansko



**8 550 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje  
**Zákaznická Linka**  
**Tel.:** 800100164  
**GSM:** +420 800 100 164  
**E-mail:**  
[realityspolu@bcas.cz](mailto:realityspolu@bcas.cz)

<b>Celková plocha:</b>	83.4 m <sup>2</sup>	<b>Počet podlaží:</b>	2
<b>Druh objektu:</b>	smíšená	<b>Stav objektu:</b>	před rekonstrukcí
<b>Účel budovy:</b>	Jiný	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

### **POPIS NEMOVITOSTI:** Nabídka komerčního prostoru přímo na hlavním náměstí v Blansku!

Prodej komerční jednotky v nejexponovanější lokalitě města, s přímým vstupem z ulice a stabilním nájemcem. Jednotka funguje jako prodejna potravin .

Celková výměra pozemku: 1 218 m<sup>2</sup> (zastavěná plocha a nádvoří).

Orientační rozdělení:

Zastavěná plocha domu: cca 473 m<sup>2</sup>

Dvůr: cca 312 m<sup>2</sup>

Zahrada: cca 285 m<sup>2</sup>

Jednotka 11/4 - komerční prostor o podlahové ploše 83,4 m<sup>2</sup> včetně spoluvlastnického podílu na dvoře a zahradě.

Poloha mluví za vše - samé centrum města, kompletní občanská vybavenost na dosah a výborné dopravní spojení. Vlakem jste v Brně za 30 minut.

Máte otázky? Ozvěte se, ráda vám na všechno odpovím.