

Chatka s velkou zahradou, celkem 1589m2 Prostějov, ul. za Kosteleckou

Za Kosteleckou, Prostějov



2 250 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Pavel Beregsázi

Tel.: 739 628 779

GSM: 420739628779

E-mail:

pavel.beregsazi@era-reality.cz

Zastavěná plocha:	25 m ²	Užitná plocha:	30 m ²
Plocha parcely:	1589 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD
Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V	Voda:	Místní zdroj vody
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Zděná chata o zastavěné ploše 25 m² s velkým rovinatým pozemkem (zahradou).

Chata s jedním nadzemním podlažím, je částečně podsklepená, střecha pultová (krytina eternová vlnovka), fasáda břizolit, okna dřevěná původní. Chata nemá koupelnu ani WC, pouze dvě místnosti a sklep.

V územním plánu města se zahrada nachází v "Plochách rekreace - zahrádkářské osady". Nelze zastavět stavbou pro bydlení. Na pozemku se nachází ještě stavba skleníku (některé skla rozbitá) a táborová chatka v neudržovaném stavu. Součástí pozemku je několik vzrostlých stromů (jehličnaté i ovocné).

Napojeno na elektřinu 220/380V (zavedená do chaty), voda z vlastní studny (hloubka hladiny cca 5m). ozemek má tvar kosodélníku s délkami jednotlivých stran: 181,3 m (délka severní) x 8,9 m (šířka východní) x 179,5 m (délka jižní) x

9,56 m (šířka západní). Hranice pozemku na jižní délce není oplocená, zbývající tři strany jsou celé oplocené. Vstup a vjezd na pozemek zajištěný manuální bránou ze západní strany od cyklostezky tj. obecní asfaltové komunikaci.

Volné ihned, doporučuji.