

## Prodej bytu 2+kk v Kladně, ul. Čs. armády

Čs. armády, 27201, Kladno



**4 850 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Slivčáková Andrea**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	7	<b>Celková podlahová plocha:</b>	40 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** K prodeji nabízíme tento hezký a světlý byt o dispozici 2+kk o užitné ploše 40m<sup>2</sup>, nacházející se ve 4. nadzemním podlaží panelového domu v žádané lokalitě na Kladně.

Byt je po částečné rekonstrukci, zděné jádro, nové podlahy i stropy, elektřina v mědi. K bytu náleží menší komora, která je přímo na patře. Nemovitost se nachází v klidné lokalitě avšak pár minut od centra, kde najdeme veškerou občanskou vybavenost, dále v blízkosti najdeme nemocnici, nákupní centrum Central, dětské hřiště, autobusové zastávky i vlakové nádraží.

Bezproblémové parkování je přímo u domu na neplaceném parkovišti.

Byt je v osobním vlastnictví a lze ho financovat hypotečním úvěrem, který vám rádi pomůžeme zařídit.

Domluvte si prohlídku, budu se těšit.