

## Prodej bytu 1+1, 39 m<sup>2</sup>, Rumburk, ul. Matušova

Matušova, 40801, Rumburk



**1 490 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Petrboková Michaela**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

**Dispozice bytu:** 1+1

**Počet podlaží v domě:** 9

**Druh objektu:** panelová

**Umístění objektu:** klidná část obce

**Podlaží v domě:** 6

**Celková podlahová plocha:** 39 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** dobrý

**Energetická náročnost:** D - Méně úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji družstevní byt o dispozici 1+1 a užitné ploše 39 m<sup>2</sup> v klidné a vyhledávané části Rumburku. Byt se nachází v 6. nadzemním podlaží panelového domu s výtahem a je v dobrém stavu. Praktické dispoziční řešení se samostatným pokojem a kuchyní nabízí ideální startovací bydlení nebo zajímavou investiční příležitost k pronájmu. Velkým benefitem jsou nízké provozní náklady. Jedná se o skvělou lokalitu s výbornou dostupností veškeré občanské vybavenosti i dopravy. Pro více informací či sjednání prohlídky neváhejte kontaktovat makléře. S optimálním financováním Vám pomůžeme zdarma.