

## Prodej bytu 3+1, 76 m<sup>2</sup>, Neratovice, ul. Na Výsluní

Na Výsluní, 27711, Neratovice



**5 550 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Fiala Vlastimil**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	5
<b>Počet podlaží v domě:</b>	8	<b>Celková podlahová plocha:</b>	76 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji prostorný a slunný byt 3+1 o výměře 76 m<sup>2</sup> v oblíbené části města Neratovice. Byt se nachází v 5. podlaží ze 7 v udržovaném domě s výtahem a nabízí příjemné rodinné bydlení s dostatkem prostoru i soukromí.

Dispozice zahrnuje světlý obývací pokoj, dvě samostatné ložnice, kuchyň, koupelnu a samostatné WC. Díky vyššímu podlaží je byt krásně prosvětlený.

Klidná lokalita s kompletní občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti (školy, školky, obchody, lékař) a výbornou dostupností do Prahy vlakem i autem.

Ideální volba pro rodinu s dětmi i jako dlouhodobá investice.