

## Prodej bytu 2+1, 60 m<sup>2</sup>, Jirkov, ul. Alešova

Alešova, 43111, Jirkov



**2 499 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Winárd Václav****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	7	<b>Celková podlahová plocha:</b>	60 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Energetická náročnost:</b>	D - Méně úsporná

### POPIS NEMOVITOSTI: Výrazná SLEVA

K prodeji družstevní byt o dispozici 2+1 a výměře 60 m<sup>2</sup>, ve druhém podlaží, situovaný v samém srdci Jirkova. Byt se nachází v udržovaném domě, je ve výborném technickém stavu a nabízí příjemný výhled na historickou část města. Dispozice poskytuje praktické a funkční uspořádání místností s dostatkem denního světla.

Nemovitost je ihned k nastěhování, bez nutnosti větších investic - pouze koupelna vyžaduje nové obložení dle vlastních představ.

K bytu náleží sklepní kóje a lodžie.

Lokalita zajišťuje kompletní občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti.

Ideální volba jak pro vlastní bydlení, tak i jako investiční příležitost.

Neváhejte a přijďte se podívat ještě dnes.