

## Prodej bytu 4+kk + T, 89 m<sup>2</sup>, Králův Dvůr, ul. Na Horizontu

26701, Králův Dvůr



**10 242 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Menšíková Kateřina****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	4+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	6
<b>Počet podlaží v domě:</b>	6	<b>Celková podlahová plocha:</b>	89 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	skeletová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji výjimečný rodinný byt 4+kk s terasou 20 m<sup>2</sup> v oblíbené lokalitě Králův Dvůr.

Prostorný a světlý byt o užitné ploše 89 m<sup>2</sup> se nachází v 6. nadzemním podlaží a zaujme nejen svou dispozicí, ale i příjemnou atmosférou a velmi dobrým stavem. Dominantou bytu je velkorysý obývací pokoj s kuchyňským koutem a přímým vstupem na slunnou terasu o rozloze 20 m<sup>2</sup>.

Dispozice dále zahrnuje tři samostatné ložnice poskytující dostatek soukromí pro celou rodinu. Komfort bydlení podtrhují dvě koupelny - jedna se sprchovým koutem a druhá s vanou a toaletou. K dispozici je navíc ještě samostatné WC. Celkem tedy byt nabízí 2 koupelny a 2 WC, což výrazně zvyšuje pohodlí každodenního fungování domácnosti. Byt je ideální volbou pro rodinu hledající klidné bydlení s výbornou dostupností služeb, škol, školek i dopravního spojení. Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Ráda vám byt osobně představím.