

Velmi světlý byt 2+kk v nové rezidenci na Smíchově

Na Valentince, Praha 5, Praha



26 500 Kč

za měsíc

+ poplatky 6 500 Kč



Vyřizuje

David Staněk

Tel.: +420 233 091 011

GSM: +420 739 072 947

E-mail:

david.stanek@engelvoelkers.com

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	2+kk
Podlaží v domě:	5	Počet podlaží v domě:	6
Celková podlahová plocha:	50 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	novostavba	Stáří objektu:	2022
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu od 1. května 2026 bude připravený praktický byt s dispozicí 2+kk v nové rezidenci.

Projekt vznikl nástavbou na historický činžovní dům, jedná se tedy o spojení původní architektury s moderními prvky. Vysoký standard dokončení garantuje nájemci velmi komfortní bydlení.

Hlavní místnost je obývací pokoj spojený s kompletně zařízenou kuchyní s vestavěnými spotřebiči včetně pračky. Pokoj je díky francouzským oknům velmi světlý a nabízí unikátní výhledy na město.

Ložnice je orientovaná do klidného vnitrobloku. V bytě je koupelna se sprchou a toaletou. Ve vstupní hale jsou vestavěné šatní skříně s dostatkem úložných prostor. Vstup do bytu je na konci společné pavlače, což zajišťuje dostatek soukromí. K bytu je za příplatek možné si pronajmout i sklep.

Byt se pronajímá zařízený nábytkem.

Atraktivní lokalita pražského Smíchova disponuje veškerou občanskou vybaveností a skvělou dopravní dostupností.