



Pronájem - Byty

číslo zakázky: **01364**

Pronájem malého bytu 1+kk 28 m², s lodžii, Praha 10

Jetelová, Praha 10, Praha



15 500 Kč

za měsíc

provize 1x měsíční nájem,
bez DPH, bez poplatků, +
provize RK, včetně
právního servisu



Vyřizuje

Bc. Roman Vagenknecht

Tel.: 736 679 205

GSM: +420 724 216 553

E-mail:

roman.vagenknecht@housevip.cz

Dispozice bytu: 1+kk

Počet podlaží v domě: 11

Druh objektu: skeletová

Stáří objektu: 2005

Podlaží v domě: 3

Celková podlahová plocha: 28 m²

Stav objektu: dobrý

Vlastnictví: osobní

Umístění objektu:

klidná část obce

Doprava:

Elektřina:

Elektro - 230 V

Voda:

Plyn:

Odpad:

Energetická náročnost:

G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Dobrý den,

nabízíme k pronájmu byt 1kk s lodžii ve 3. patře udržovaného bytového domu v Praze Záběhlicích.

Byt je tvořen obývacím pokojem s kuchyňským koutem (el. plotna a trouba), vstupní chodbou, koupelnou s pračkou, samostatné WC a komora s regály. Byt má ústřední topení a vlastní měřiče tepla.

Vstup do objektu je realizován bezpečnostními čipy, a je vybaven kamerovým systémem, samozřejmostí je osobní i nákladní výtah.

Klidné bydlení s dostupnými službami v širším okraji Prahy 10.

V blízkém okolí se nachází mateřské školy, základní škola, poliklinika, lékárna, pošta, restaurace a fitness.

Široké nákupní možnosti prodejny Penny, Tesco.

Bytový dům je blízko sportovního centra Hamr Záběhlíce pro Vaši sportovní ambici (badminton, gymnastika, házená..).

Blízkost MHD, od metra linky "A" Strašnická 6 minut, nebo "A" Skalka 7 minut, linka "C" Pankrác 15 minut autobusem.

Cena za nájem 15.500,- Kč, +služby 2.300,- Kč, +energie 1.000,- Kč, celkem měsíčně 18.800,- Kč, vratná kauce 19.000,- Kč a provize je stanovena ve výši jednoho měsíčního nájmu + DPH.

Pro Vaše parkování je více možností, buď v objektu + 3.000,- Kč měsíčně, nebo modré zóny v okolí objektu, +100,-Kč měsíčně.

Pro domluvení prohlídky nám zavolejte.

Pevná měsíční cena.