

Prodej pozemku 1.000 m²

39831, Nepodřice, Dobev



3 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o

GSM: +420 226 254 111

E-mail:

inzerce@bezrealitky.cz

Celková plocha: 1 000 m²

Druh pozemku: pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Soukromý prodej s účastí advokáta, nejsme realitka!

Zbývá 8 ze 13 pozemků na prodej.

Stavební pozemky 3 km od Písku - kompletně připravené k výstavbě, bez provize realitní kanceláře, vhodné i jako investice, vzhledem k narůstajícím cenám na trhu.

Hledáte klidné místo pro rodinný dům, ale nechcete se vzdát rychlé dostupnosti do města?

Nabízíme stavební parcely ve Velkých Nepodřicích, pouhé 3 minuty od Písku, v nové rezidenční lokalitě na okraji obce s krásným výhledem do okolní krajiny a na Písek.

Připraveno k okamžité výstavbě! Žádné čekání, žádné řešení sítí, žádné komplikace, pozemky jsou plně technicky připravené:

elektrická přípojka (kaplička na hraně pozemku)

- obecní vodovod (vodoměrná šachta připravena)
- nová asfaltová komunikace
- parkovací stání přímo u pozemků
- veřejné osvětlení (dokončení v nejbližší době)

Stačí projekt a můžete stavět.

Díky připraveným sítím ušetříte 500.000 - 800.000 Kč oproti nezasíťovaným pozemkům.

Moderní řešení odpadů - každý majitel si řeší vlastní:

- domovní ČOV / jímku / septik

Výhoda: žádné stočné, nižší dlouhodobé náklady

Parametry pozemků

- výměra: cca 750 - 1400 m²
- rovinatý terén → levnější a jednodušší výstavba
- určeno pro rodinné domy (dle územního plánu)

Velké Nepodřice nabízí ideální kombinaci:

- klidné bydlení v přírodě
- rychlá dostupnost do Písku (cca 5 minut)
- okolí: louky, lesy, rybníky - ideální pro relax i rodinu.

Proč právě tyto pozemky?

- nová rezidenční lokalita
- kompletní příprava bez dalších investic
- rychlá dostupnost do města
- klid a soukromí
- ideální jak pro bydlení, tak investici

Takto připravené pozemky v této vzdálenosti od Písku se na trhu objevují jen zřídka! Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.