



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 00107

Pronájem, Byty 4+kk, 100 m² - Praha - Jinonice

Pod stolovou horou, 15800, Praha 5, Praha



38 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Ing. Lena Zabadanova

Tel.: 602 155 505

GSM: +420 602 155 505

E-mail:

info@dmpreality.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	4+kk
Podlaží v domě:	5	Počet podlaží v domě:	1
Celková podlahová plocha:	101 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Stáří objektu:	2017
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému pronájmu nabízíme prostorný a světlý rodinný byt 4+kk o velikosti 101 m² se dvěma balkony a lodžii, situovaný v moderní novostavbě z roku 2017.

Byt se nachází v 5. nadzemním podlaží cihlového domu s výtahem a nabízí komfortní a praktické bydlení ideální pro rodinu s dětmi.

Dominantou bytu je plně vybavená kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči - myčkou, lednicí a indukční varnou deskou. Dispozice je velmi funkční a rodinně řešená: dvě koupelny (jedna s vanou a pračkou, druhá se sprchovým koutem a WC), samostatná toaleta a praktická komora s úložným systémem, která poskytuje dostatek prostoru pro organizaci domácnosti.

Byt se pronajímá zařízený dle fotografií.

Na podlahách jsou kvalitní dřevěné parkety v kombinaci s dlažbou. K bytu náleží 2 velké sklepy a garážové stání v suterénu domu.

Velkou výhodou je dětské hřiště přímo u domu a klidné rodinné prostředí. Lokalita nabízí výbornou dopravní dostupnost - pouhých 5 minut chůze na metro B Nové Butovice. V blízkosti se nachází Německá škola, Prokopské údolí vhodné pro procházky a sportovní aktivity, restaurace i nákupní centrum.

Nájemné činí 38 000 Kč měsíčně + poplatky.

Kauce ve výši jednoho nájmu (45 000 Kč).