



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 129023

Prodej rodinného domu 5+kk č.1 v Petrovicích u Karviné

Petrovice u Karviné



9 290 000 Kč
za nemovitost

uvedená cena platí při
financování kupní ceny v
hotovosti nebo úvěrem
zprostředkovaným STING
Finance



Vyřizuje

Daniel Bučko

Tel.: 558 987 101

GSM: 777 988 151

E-mail:

daniel.bucko@stingholding.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	106 m ²
Užitná plocha:	242 m ²	Plocha parcely:	340 m ²
Ostatní:	Plot	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Novostavba řadového rodinného domu 5+kk s garáží a zahradou - Petrovice u Karviné

Nabízíme novostavbu řadového domu 5+kk s garáží, dvěma koupelnami a vlastní zahradou v klidné části obce Petrovice u Karviné. Moderní, úsporné a prakticky řešené bydlení pro rodinu.

Dispozice nabízí prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, čtyři samostatné pokoje, dvě koupelny s WC, dva balkony, vlastní zahradu a integrovanou garáž. Ideální volba pro rodinu, která ocení dostatek prostoru i možnost samostatné pracovny, či pokoje pro hosty.

Užitná plocha 242 m² zahrnuje obytné místnosti, garáž i technické zázemí. Obytná plocha činí 119 m². Celková výměra pozemku je 340 m².

Interiér je laděn do teplých tónů. V obytných místnostech jsou laminátové podlahy v dekoru parket, schodiště je vyrobeno z masivního jasanu a koupelny nabízí praktické a nadčasové řešení.

Dům je energeticky úsporný (třída B), kompletně zateplený. Samozřejmostí jsou plastová okna, vytápění zajišťují elektrické topné fólie, ohřev vody elektrický bojler – vše s důrazem na nízké provozní náklady.

Součástí domu je zahrada vhodná pro odpočinek, rodinné posezení či grilování. Lokalita nabízí klidné prostředí a zároveň dobrou dostupnost občanské vybavenosti – školy, školky, obchody i zastávky veřejné dopravy.

Cena: 9 290 000 Kč

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Rádi vám dům osobně představíme.