

Prodej bytu 2+kk, 36m², ul. Nádražní, Praha 5 - Smíchov

Nádražní, 15000, Praha 5, Praha



19 990 Kč

za měsíc

+ poplatky, elektřina se
přepisuje na podnájemníka



Vyřizuje

Doležal Martin

Tel.: +420 246 034 312

GSM: +420 246 034 312

E-mail:

inzerce@stalynajem.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	36 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Vzhledem ke zvýšené poptávce o námi nabízené nemovitosti prosíme všechny vážné zájemce, aby nás pro rychlé vyřízení kontaktovali pomocí odpovědního formuláře u inzerátu. Následně Vám zašleme email s odkazem na krátký osobní dotazník. Po jeho vyplnění se vám ozveme a domluvíme se na dalším postupu a termínu prohlídky.

Nabízíme k podnájmu byt o dispozici 2+kk a podlahové ploše 36 m². Jednotka se nachází v 5. podlaží v ulici Nádražní v Praze 5 - Smíchov. Byt je díky svému umístění ve vyšším patře příjemně světlý.

Obývací pokoj s kuch. koutem je situován na klidnou stranu s výhledem do vnitřní dvůr. Stejně je tomu tak i u ložnice. Byt je vybaven kuchyňskou linkou s varnou deskou. Ostatní vybavení není součástí podnájmu. Koupelna je s vanou a je

přístupná z ložnice a je zde i komora pro uložení potřebných věcí. WC je samostatné, což zvyšuje komfort bydlení. V předsíni se nachází prostor pro botník či věšák. Podlahy v bytě jsou kombinací parket a dlažby, což přispívá k příjemnému a útulnému prostředí. Byt je v dobrém stavu.

Lokalita bytu je velmi žádaná a nabízí veškerou občanskou vybavenost a výbornou dopravní dostupnost do centra Prahy i mimo něj. Metro B - Anděl přímo u domu, OC Nový Smíchov 200m.

Byt je k nastěhování ihned.

Uvádíme energetickou náročnost G – jelikož nemáme doloženo PENB.

Bydlete se Stálým Nájemem.

Stalo se vám někdy, že pronajímatel neměl čas se Vám věnovat?

S námi se to nestane – jsme vám k dispozici každý všední den od 9 do 17 hodin.

Zajistíme převody energií, pojištění, vyúčtování a když se něco přihodí společně to vyřešíme.

I když jen potřebujete poradit nebo si ujasnit nějaký detail - jsme tu pro Vás.