

Prodej domu s projektem na přestavbu na 3 byty v Čími, okes Příbram

26203, Čím



5 398 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Jan Šolc

Tel.: 220 515 440, 233 352

063, 233 357 071

GSM: 602 361 733

E-mail: jan.solc@solork.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	542 m ²
Užitná plocha:	283 m ²	Plocha parcely:	718 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme exkluzivně k prodeji dům s projektem na přestavbu na 3 bytové jednotky.

Nabízíme exkluzivně k prodeji Společnost s ručením omezeným, v jejímž výlučném vlastnictví je dům s pozemke, na katastru vedený jako občanská vybavenost. Tento projekt je součástí prodeje. Prodávají předloží účetnictví a zajistí audit.

Doposud byl objekt využíván jako restaurace. K domu patří terasa. Vlastní studna + kanalizace. Elektřina 230/400 W. Jistič 32 A.

Topení - elektrokotel a kotel na tuhá paliva s podavačem. Bojler.

Projekt na přestavbu na 3 bytové jednotky je v ceně.

Byty: A) 75,65 m² + terasa 15,12 m² + schody 3,69 m²

B) 73,40 m² + schody 3,3 m²

C) byt správce 83,94 m² + terasa 24,9 m² + schody 2,4 m²

Pozemek celkem 718 m².

Kompletní dokumentaci na přestavbu zašleme na vyžádání.