

Designový byt 1+kk v projektu VESI Hostivař

Nurmiho, 10200, Praha 15, Praha

**26 499 Kč**
za měsíc

Vyřizuje

Emma Grecmanová**Tel.:** +420 233 091 011**GSM:** +420 737 104 378**E-mail:**emma.grecmanova@engelvoelkers.com

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	1+kk
Podlaží v domě:	1	Počet podlaží v domě:	1
Celková podlahová plocha:	37 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Vlastnictví:	osobní
Sklep:	4 m ²	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému pronájmu nabízíme designový byt o dispozici 1+kk, situovaný v přízemním podlaží prémiového rezidenčního projektu VESI Hostivař. Tento byt v klidné ulici Nurmiho je ideální volbou pro ty, kteří hledají moderní, funkční bydlení v harmonii s přírodou, a přitom s výbornou dojezdovou vzdáleností do centra Prahy.

Interiér bytu je designově vybaven nadstandardním zařízením na míru. Vstup vede do chodby, na kterou navazuje velkorysý a světlý hlavní pokoj. Pokoj je prakticky navržen s vyklápěcí postelí, která umožňuje přes den zachovat prostor volný a přes noc poskytne plnohodnotný komfort. Z hlavního pokoje vstoupíte přímo na vlastní předzahrádku, která rozšiřuje obytnou plochu o soukromý venkovní prostor pro relaxaci.

Vstupní chodba nabízí dostatek úložného prostoru a vede do moderní koupelny. Toaleta je pro maximální komfort řešena samostatně. K bytu náleží vlastní garážové stání a sklep. V rámci rezidence je k dispozici recepce, která zajišťuje vyšší komfort pro rezidenty.

Parkování možné za příplatek.

Projekt VESI Hostivař se nachází v lokalitě, která nabízí perfektní rovnováhu mezi aktivním životem a klidným odpočinkem. Jen pár kroků od domu se rozkládá Hostivařský lesopark a přehrada. Dopravní spojení je velmi efektivní - v docházkové vzdálenosti jsou zastávky MHD, které zajišťují rychlé spojení k metru či přímo do centra města.

Poplatky za služby činí 3 000 Kč měsíčně + přepis elektřiny.