

Pronájem bytu 3+1 s lodžií, k.ú. Znojmo-Přimětice

Horníčková, 66904, Znojmo



13 000 Kč

za měsíc

+ energie 5.000,- Kč,
vratná kauce 26.000,- Kč



Vyřizuje

**Ing. Mgr. Gabriel Miklík,
MBA**

Tel.: +420 775166801

GSM: +420 775166801

E-mail:

miklik@nemovitostiznojmo.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	72 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	3 m ²
Umístění objektu:	sídlště	Topení:	Ústřední - dálkové

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu nabízíme byt 3+1 nacházející se v 1. patře bytového domu na ulici Horníčková 1, Přimětice.

Byt sestává z předsíně, odkud se jde do všech místností:

- a.) kuchyně s kuchyňskou linkou a všemi spotřebiči (lednice, myčka, trouba, varná deska, mikrovlnka, dřez)
- b.) obývací pokoj
- c.) dále se jde do prostorné ložnice, odkud je vstup i na balkon
- d.) dětský pokoj
- e.) komora
- f.) poslední místností je koupelna se sprchovým koutem a toaletou

K bytu náleží dvě sklepní kóje:

- a.) menší kóje přímo na patře
- b.) další kóje ve sklepních prostorách domu

Velký benefit je možnost zatemnění všech místností venkovními roletami.

Balkony jsou aktuálně mimo užívání z důvodu probíhající rekonstrukce nově budou zasklené, což do budoucna zvýší komfort bydlení.

Měsíční nájemné činí 13.000,- Kč + zálohy na energie 5.000,- Kč. Vratná kauce 26.000,- Kč.

Poplatek realitní kanceláři 13.000,- Kč.

Majitel si nepřeje zvířata v bytové jednotce (psy, kočky).

Pro více informací či sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat, volat můžete kdykoliv, včetně víkendů a svátků.