

Prodej rodinného domu Krupka

Komenského, Krupka

**12 436 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Veronika Johnson**Tel.:** +420 605508730**GSM:** +420 605508730**E-mail:**veronika.johnson@annacerna.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	130 m ²
Užitná plocha:	300 m ²	Plocha parcely:	180 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji Rodinný dům na adrese Komenského, část obce Bohosudov - Krupka. Dům je ve velmi dobrém technickém stavu a nabízí tři plnohodnotná podlaží přičemž na každém z nich se nachází samostatná bytová jednotka. Zastavěná plocha domu je 130 m², plocha parcely 180 m² a každá bytová jednotka disponuje cca 100 m². V každé bytové jednotce je k dispozici kuchyňská linka, samostatná koupelna, a pokoje. Ke každému bytu patří samostatné elektroměry, vodoměry a topení na vlastní regulaci kotlem.

Nemovitost je koncipována tak, aby plně vyhovovala potřebám vícečlenné rodiny a současně představovala atraktivní investiční příložitost. Světlé a prostorné pokoje umožňují vytvořit útulné dětské pokoje i samostatné herny, které usnadní organizaci rodinného života. U domu se nabízí kryté místo (pergola), které přímo vybízí k odpočinku a posezení s rodinou či přáteli při letním grilování.

Lokalita je vhodná pro rodiny s dětmi díky blízkosti škol, mateřských škol a dětských hřišť, stejně jako parků a

volnočasových atrakcí v okolí. Klidné prostředí a dostupnost městské infrastruktury zajišťují pohodlný každodenní provoz.

Dům nabízí variabilní využití obytných prostor, možnost vybudování dalších úložných prostor nebo úprav podle potřeb. Ideální volba pro zájemce, které hledají bezpečné, praktické a prostorné bydlení v atraktivní lokalitě Krupky - Bohosudov. Cena této nemovitosti V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.