

## Pronájem bytu 3+kk 49m<sup>2</sup>

Osvobození, Ostrovačice



**Prodáno**



Vyřizuje  
**Jiří Partl**  
GSM: 420602620531  
E-mail:  
jiri.partl@century21.cz

<b>Dispozice bytu:</b>	3+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	3	<b>Celková podlahová plocha:</b>	50 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	novostavba
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Balkón:</b>	2 m <sup>2</sup>
<b>Sklep:</b>	2 m <sup>2</sup>	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody; Vodovod	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme vám možnost pronájmu bytů o dispozici 3+kk a výměře 49 m<sup>2</sup> v novostavbě v Ostrovačicích. K nastěhování budou od 5. února 2025 a právě teď máte na výběr hned z pěti bytů, které se nacházejí v 1., 2. a 3. nadzemním podlaží.

Rozložení bytu je následující: vstupní chodba s prostorem na skříň a vstupem do koupelny se sprchovým koutem a toaletou, obývací pokoj s kuchyní, ze kterého je vstup do dvou samostatných ložnic.

Každý byt vás přivítá moderní kuchyní, která je již vybavená kuchyňskou linkou, troubou a sklokeramickou deskou. V koupelně najdete sprchový kout a WC. K bytu navíc patří sklepní kóje, která poskytne dostatek úložného prostoru. Pro vaše pohodlí je za domem k dispozici parkovací stání.

Měsíční nájemné činí 14.500 Kč, zálohy na energie a služby jsou 4.000 Kč. Vratná kauce je ve výši 14.500 Kč, provize pro RK je jeden nájem vč. služeb + 21 % DPH

Pro bližší informace kontaktujte makléře Jiřího Partla.