

prodej bytu 3+1 s balkónem (družstevní)

Emanuela Podgorného, 70030, Ostrava-Jih, Ostrava

**4 500 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Jarmila Brendlová**Tel.:** +420 776 798 810**GSM:** +420 776 798 810**E-mail:**jarka@brendlova.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	71 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Balkón:	3 m ²
Sklep:	1 m ²	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji prostorný byt 3+1 o velikosti 71,71 m² s balkónem a výhledem na dvě světové strany na ulici Emanuela Podgorného, Ostrava - Dubina. Byt se nachází v posledním patře (6. podlaží) panelového domu s výtahem, což zajišťuje dostatek soukromí i pěkný výhled.

Dispozice bytu:

Samostatný pokoj vhodný jako pracovna nebo dětský pokoj.

Prostorný obývací pokoj s přístupem do ložnice i do kuchyně, která nabízí dostatek úložných prostor.

Koupelna je vybavena sprchovým koutem i vanou.

Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost - v blízkosti se nachází mateřské i základní školy, obchody, restaurace, hřiště i dostatek parkovacích míst. Tramvajová zastávka je vzdálena přibližně 7 minut chůze.

Pro bližší informace nebo domluvení prohlídky volejte na +420 776 798 810, Jarka Brendlová.