

Byt 3+1/L, DV, 85 m, K. Štěcha, České Budějovice

K. Štěcha, 37005, České Budějovice



5 480 000 Kč

za nemovitost

Změna dispozice s velkým obývacím pokojem



Vyřizuje

Jiří Plch

Tel.: 731 951 733

GSM: +420 731 951 733

E-mail:

jiri.plch@jihreality.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	8
Počet podlaží v domě:	9	Celková podlahová plocha:	85 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji zrekonstruovaný byt o velikosti 3+1 (původně 4+1), s lodžii, v družstevním vlastnictví, který se nachází v ulici K. Štěcha, České Budějovice. Byt je po rekonstrukci v roce 2013 - změna dispozice z 4+1 na 3+1, velký obývací pokoj vytvořen z dvou pokojů a haly, koupelna, WC, kuchyň, nová voda, rozvody elektrické energie atp. Byt se nachází v sedmém patře osmipatrového panelového domu. Byt se skládá z velkého obývacího pokoje, kuchyně, špizky, ložnice, pokoje, komory, koupelny, WC a předsíně. Byt je orientován na

východ a západ. V okolí domu se nachází veškerá občanská vybavenost, školka, škola, obecní úřad, obchody, restaurace, krásná příroda, která nabízí dlouhé stezky skrze celý Branišovský les a Vrbenské rybníky. Byt je vhodný jak k vlastnímu bydlení, tak jako investiční příležitost bez nutnosti dalších úprav. V případě jakýchkoliv Vašich dotazů mne neváhejte kontaktovat.