

**Prodej slunného 3+1/B s garáží, Dvoutletky, Zruč nad Sázavou**

Dvoutletky, 28522, Zruč nad Sázavou

**Neuvedeno**  
za nemovitost

Vyřizuje

**Diana Švábenická****Tel.:** 734 222 111**GSM:** 739 630 323**E-mail:**[svabenicka@dumrealit.cz](mailto:svabenicka@dumrealit.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	3	<b>Celková podlahová plocha:</b>	69 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Popis vybavení:</b>	...
<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Naše společnost Vám zprostředkuje prodej velmi slunného a čistého bytu s garáží, v žádané lokalitě ve Zručí nad Sázavou, Dvoutletky. Jedná se o původní, velmi udržovaný byt o dispozici 3+1 s balkonem a sklepem, nacházející se ve 3. podlaží zděného, revitalizovaného domu. Dvoutletky jsou velice klidná lokalita, z bytu je z obývacího pokoje vchod na balkon, ze kterého je krásný výhled do volného prostranství, směrem k řece. Byt je v původním stavu vyjma plastových oken a menších udržovacích prací, čistý a funkční. Součástí prodeje je zděná garáž vzdálená cca 200 m od domu. Jedná se skutečně o výjimečnou nabídku díky svému umístění, ve Zručí nad Sázavou kompletní občanská vybavenost, dostupnost do Prahy po D1 cca 45 minut. S financováním pomocí hypotéky rádi pomůžeme. Ev. číslo: 654861.