

Pronájem bytu 1+kk 34 m²

Fabiánové, Praha 5, Praha

**18 500 Kč**

za měsíc

+ Provize RK



Vyřizuje

Simple House**Tel.:** 608 236 006**GSM:** 608236006**E-mail:**info@simplehouse.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	9	Celková podlahová plocha:	34 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	5 m ²
Sklep:	8 m ²	Doprava:	MHD; autobus
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: ID zakázky: G1244

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu zcela nový byt o dispozici 1+kk o celkové ploše 34 m² s balkonem o velikosti 5 m², který se nachází v novostavbě na 5. patře s výtahem, v ulici Fabiánové, Praha 5 – Barrandov.

Byt nabízí světlý obytný prostor s kuchyňským koutem a koupelnu s toaletou. Jedná se o zcela nový byt, ve kterém dosud nikdo nebydlel. Na oknech jsou instalovány elektrické venkovní žaluzie, které zajišťují maximální komfort a soukromí. K bytu náleží také sklep.

Součástí pronájmu je parkovací místo v podzemní garáži, které je již zahrnuto v ceně nájmu.

Lokalita nabízí výbornou občanskou vybavenost a skvělou dopravní dostupnost. Přímo před domem se nachází tramvajová zastávka Sídliště Barrandov, která zajišťuje rychlé spojení do centra města. V blízkosti je také stanice metra B - Zličín a další návazné spoje MHD.

V okolí naleznete obchodní centra Metropole Zličín a Galerie Butovice, která nabízejí širokou škálu obchodů, restaurací a služeb. Pro volnočasové aktivity lze využít Prokopské údolí, Centrální park Stodůlky nebo další zelené plochy v okolí, ideální pro procházky, běh či cyklistiku.

Nájem: 18.500 Kč

Poplatky: 3.500 Kč včetně elektriny

Kauce: 22.000 Kč

Byt je k dispozici ihned.

Pro více informací a domluvení prohlídky nás prosím kontaktujte.