

Prodej rodinného domu, Buková

79848, Buková



8 121 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Kovář Miroslav**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	107 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně Vám nabízíme ke koupi novostavbu rodinného domu v obci Buková, kolaudovanou v roce 2021. Nemovitost je situována na klidném konci obce v dosahu přírody a lesa, což zajišťuje dostatek soukromí a velmi příjemné bydlení.

Dům je zděný, kompletně zateplený a splňuje energetickou náročnost třídy B, což představuje úsporný a ekonomicky efektivní provoz. Samozřejmostí jsou plastová okna a dveře, prostorná garáž s elektrickými vraty, kde pohodlně zaparkujete automobil a zároveň zůstává dostatek místa pro další vybavení, a také praktický půdní prostor. Dispozičně je dům řešen jako 4+kk. Nabízí tři samostatné pokoje, koupelnu se sprchovým koutem a toaletou, prostorný obývací pokoj s kuchyní a přímým vstupem na terasu a technickou místnost. V koupelně je podlahové topení a v ostatních místnostech je vytápění řešeno radiátory, přičemž zdrojem tepla je kotel na tuhá paliva nebo elektrokotel. Celý systém lze ovládat chytrou aplikací. Dešťová voda je využívána na splachování i zalévání.