

ROI ESTATE

Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: 06601

Pronájem kanceláře o velikosti 38m², Brno IBC - Příkop

Příkop, 60200, Brno-střed, Brno



10 000 Kč
za měsíc

+ 4.000 zálohy na energie
a služby + vratná kauce +
provize RK, bez DPH, +
provize RK



Vyřizuje

Gabriela Mazánková

Tel.: +420 777 480 400

GSM: +420 778 702 255

E-mail:

gabriela.mazankova@vitom.cz

Plocha kanceláří:	38 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Ostatní:	Bezbarierový přístup; Výtah	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Komunikace:	asfaltová
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: V administrativním centru IBC Brno nabízíme k pronájmu reprezentativní kancelář o výměře 38 m² přímo v centru města.

Prostor tvoří dvě samostatné místnosti, které lze využít jako oddělené kanceláře, případně jako pracovní část a jednací místnost. Díky velkým oknům je interiér příjemně prosvětlený, podlahu pokrývají zátěžové koberce, které zajišťují komfort i dobrou akustiku.

Prostor je vymalovaný, uklizený, s položenými novými koberci a volný ihned.

Nájemníkům je v rámci samostatné části patra k dispozici: dámské a pánské toalety, kuchyňka, sprcha.

Budova je bezbariérová, přístupná 24/7, a obsluhují ji tři výtahy. Parkování je možné ve dvorním traktu, což je v centru Brna výrazná výhoda.

Služby přímo v budově:

IBC nabízí kompletní občanské zázemí pod jednou střechou - notář, pošta, banka, nákupní galerie, restaurace i kavárny. Vše potřebné tak máte doslova pár kroků od kanceláře.

Lokalita

Centrum Brna znamená perfektní dopravní dostupnost včetně MHD a rychlou dostupnost úřadů, bank i obchodních partnerů.

Ráda Vám prostor osobně představím na prohlídce.