

Pozemek o velikosti 23907m², Písek, podíl 1/4

39901, Zhoř

**Neuvedeno**
za nemovitost

Vyřizuje

Call centrum**exdražby.cz****Tel.:** +420 774 740 636**GSM:** +420 774 740 636**E-mail:**dotazy@exdražby.cz

Celková plocha:	23 907 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce

Druh pozemku:	les
----------------------	-----

POPIS NEMOVITOSTI: Na travnatém pozemku parc. č. 562/1 se nacházejí keřové porosty. Sousedící pozemky parc. č. 457/3 a parc. č. 458/2 jsou na západní straně ohraničené listnatými porosty a na jižní straně zpevněnou cestou. Na pozemku parc. č. 458/2 se nacházejí listnaté porosty. Pozemek je na východní a západní straně ohraničený ornou půdou a je součástí okolního lesního porostu. Na pozemku parc. č. 333/1 se nachází borovicový lesní porost starý cca 127 let. Soubor pozemků parc. č. 275/1, parc. č. 642/2, parc. č. 275/2 a parc. č. 350/2 je na severní a severozápadní straně ohraničený ornou půdou. Na pozemcích se nachází částečně jehličnatá lesní porost (borovice, smrk) starý cca 140 let a částečně smíšený lesní porost (borovice, dub) starý cca 97 let.

Pozemek parc. č. 756/1 je na východní straně ohraničený ornou půdou a je součástí okolního lesního porostu. Na pozemku se nachází borovicový lesní porost starý cca 137 let. Pozemek parc. č. 736/1 je na východní straně ohraničený

Milevským potokem a na západní straně ornou půdou. Na pozemku se nachází smíšený lesní porost (olše, jasan) starý cca 105 let. Pozemky jsou svažité a částečně rovinné. V době oceňování byly pozemky využívány. K pozemkům parc. č. 457/3 a parc. č. 458/2 vede zpevněná komunikace nacházející se na pozemku parc. č. 898/1, který je ve vlastnictví obce Zhoř. K pozemkům parc. č. 275/1, parc. č. 642/2, parc. č. 275/2 a parc. č. 350/2 vede nezpevněná cesta nacházející se

na pozemku parc. č. 894/9, který je ve vlastnictví obce Zhoř.

V územním plánu je pozemek parc. č. 457/3 je vedený jako plocha zemědělská. Pozemek parc. č. 458/2 je vedený jako plocha smíšeného nezastavěného území. Pozemky parc. č. 333/1, parc. č. 275/1, parc. č. 642/2, parc. č. 275/2, parc. č. 350/2, parc. č. 756/1 a parc. č. 736/1 jsou vedené jako plocha lesní. Pozemek parc. č. 562/1 je vedený jako plocha

smíšeně obytná. K nemovité věci náleží součásti a příslušenství: porosty.