

Pronájem byt 2 + 1, 60 m² | Ústecký kraj, Chomutov, Borová 5151, 43004

Borová, 43004, Chomutov

**11 000 Kč**
za měsíc

Vyřizuje

Irena Vysokomanská**Tel.:** 607 466 999**GSM:** +420 607 466 999**E-mail:** info@zooreality.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	2+1
Podlaží v domě:	8	Počet podlaží v domě:	8
Celková podlahová plocha:	60 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	družstevní
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	sídliště
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Podnájem družstevního bytu 2+1 , 60 m², v 7.patře panelového domu na adrese Borová 5151 v Chomutově.

Nová bytová jednotka prošla celkovou rekonstrukcí, včetně nového bytového jádra ze sádkartonu. V koupelně je vana, umyvadlo se skříňkou, osvětlené zrcadlo, přívod vody a odpad na pračku. V celém bytě jsou nové vnitřní dveře i vchodové. V místnostech a na chodbě je položena vinylová podlaha, v koupelně a na WC je dlažba. V celém bytě nové osvětlení. V mezi patře je lodžie.

Cena pronájmu bytu činí 11.000,- Kč/měsíc. Zálohy na služby spojené s užíváním bytu činí 2.650,- Kč na jednu osobu, za každou další osobu se připočítává 850 Kč. Elektrina a plyn jsou zavedeny, pouze se přepíše na nájemníka - zálohy si nájemce určí sám. Je zde nutno složit 22 000,- Kč jistotu (vratnou kauci), poplatek za zprostředkování pronájmu ve výši 11.000,- Kč + DPH a první nájemné včetně záloh na služby dle počtu osob. Pronájem je maximálně pro 3 osoby. Preferujeme zájemce s pracovní smlouvou, bez exekucí.

V blízkosti domu je veškerá občanská vybavenost, základní školka, mateřská školka, pošta, Tesco, Nákupní centrum, Lesopark.

V případě zájmu nás kontaktujte.