



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 78926

## Praha, prostorný částečně byt 3+1 (117 m<sup>2</sup>) k pronájmu, Týnská ulička, Staré Město

Týnská ulička, Praha 1, Praha



**33 000 Kč**

za měsíc

+ 2.000,- Kč poplatky /  
osoba + elektřina a plyn



Vyřizuje

**Mgr. Zbyněk Vařeka**

**Tel.:** 777 667 277

**GSM:** +420 775 995 021

**E-mail:**

[zbynek.vareka@homesweethome.cz](mailto:zbynek.vareka@homesweethome.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	117 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně neehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Krásný, prostorný, částečně zařízený byt 3+1 (117 m<sup>2</sup>) se nachází v druhém nadzemním podlaží cihlového domu v perfektní lokalitě - Týnská ulička, Praha 1 - Staré Město.

Dispozice bytu nabízí prostorný obývací pokoj, ložnici, kuchyni vybavenou troubou a sporákem, myčkou, mikrovlnnou troubou, lednicí s mrazákem, nádobím, varnou konvicí a kávovarem, koupelnu s vanou a pračkou, toaletu a vstupní halu. Topení a ohřev vody zajišťuje vlastní plynový kotel. V bytě jsou zajímavé barokní klenby. Na podlahách dřevěný masiv a dlažba.

Dům se nachází v atraktivní lokalitě historického centra Prahy s vynikající občanskou vybaveností - v okolí dostatek obchodů (OC Palladium), příjemných restaurací, malebných kaváren a barů (ulice Dlouhá). Skvělá dopravní dostupnost - metro B (Náměstí Republiky) i tramvajová zastávka jen několik minut chůze od domu. Bydlení v samém srdci Starého Města. Jen několik metrů od Staroměstského náměstí.

Pro více informací či prohlídku kontaktujte makléře.