

Pronájem zařízeného bytu 1+kk o velikosti 39,8m².

Petržilkova, 15800, Praha 13, Praha

**21 500 Kč**
za měsícCena nezahrnuje poplatky
za byt : služby + elektřina
6 000,- Kč

Vyřizuje

Karolína Géryková**Tel.:** 800 340 350**GSM:** +420 725 281 278**E-mail:**gerykova.karolina@trigema.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	1+kk
Podlaží v domě:	4	Počet podlaží v domě:	8
Celková podlahová plocha:	40 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Balkón:	6 m ²	Sklep:	2 m ²
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody; Ostatní rozvody
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt 1+kk o velikosti 39,8 m² v projektu Smart na Nových Butovicích, který se nachází v 4. nadzemním podlaží s balkónem orientovaným do vnitrobloku. Byt je kompletně a moderně vybaven. V kuchyni je varná deska s elektronickou troubou, mikrovlnou troubou a myčkou. Obývací pokoj je vybaven postelí, TV, gaučem, konferenčním stolem, jídelním stolem se židlemi a dalším drobným nábytkem. V koupelně je umyvadlo, sprchový kout a pračka. K bytu je přidělen sklep.

Lokalita Nových Butovic je vysoce občansky vybavená. Zastávka metra Nové Butovice je vzdálená 2 min. chůze od bytu, dále je v blízkosti Poliklinika Lípa (2 min.), Lékárna, OC Galerie Butovice (5 min.) apod.

Nájem : 21.500 Kč

Poplatky (teplo, voda, služby) 4.000 Kč + 2.000 Kč elektřina.

Kauce : 43.000 Kč

K bytu je možné si pronajmout parkovací stání za 2.680 Kč.

K nastěhování možné od 6.4.2026

Neplatíte provizi. Pro bližší informace nebo prohlídku nás neváhejte kontaktovat.