

Prodej dům Rodinný, 80^{m²} | Pardubice, Pardubický kraj, Choltice, 533 61

53361, Choltice



6 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ing. Olga Čada

Tel.: 601106601

GSM: +420 778 408 719

E-mail:

poptavka@fprealty.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	80 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji polovinu dvojdomu se samostatným vstupem a zahradou, o podlahové ploše 102,5 m².

Dům je světlý, vzdušný a nabízí moderní standardy bydlení s následující specifikací:

- obývací pokoj s kuchyňským koutem a přímým vstupem na terasu, stejně tak i ložnice
- dětský pokoj či pokoj pro hosty
- šatna
- samostatné WC
- koupelna se sprchovým koutem
- technická místnost.

Dvojdom je postavený z kvalitních materiálů s garancí dlouhé životnosti. Je připojen na vodovodní řád, kanalizaci a elektřinu. Topení je celoplošné podlahové v kombinaci s tepelným čerpadlem vzduch/voda.

Lokalita nabízí dobrou dostupnost do Pardubic či Přelouče. Je zde zámek s přílehlým parkem, základní a mateřská škola, pošta, obchod i cukrárna. Ideální volba pro rodinu hledající pohodlné bydlení bez kompromisů s dobrou

občanskou vybaveností a zároveň dostatkem klidu a soukromí.

K nastěhování do konce roku 2027. Financování ve 3 etapách.

Nejste si jisti svými finančními možnostmi? Rádi Vám je nezávazně spočítáme a pomůžeme Vám najít nejvhodnější financování.