

Byt 1+1 (cihla, 38m²), Plzeň • Slovany, Blatenská ul.

Blatenská, 32600, Plzeň 2-Slovany, Plzeň

**11 000 Kč**
za měsíc

Vyřizuje

Vanda Salcmannová**Tel.:** +420 377 222 809**GSM:** +420 725 110 120**E-mail:** rk@salzman.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	38 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízený byt se nachází ve čtvrtém patře bytového domu v plzeňské čtvrti Slovany.

V bytě je:

- předsíň (věšák, botník) se vstupem do kuchyně, obývacího pokoje a příslušenství
- kuchyně - dřevěná kuchyňská linka, plynový sporák, spízní skříň, karma a místo na jídelní stůl
- obývací místnost (parkety)

Příslušenství tvoří:

- koupelna - sprchový kout, umyvadlo a pračka
- samostatné WC

V přízemí domu je k dispozici sklepní prostor, sušárna a kolárna. V blízkosti bytu je veškerá občanská vybavenost. Okna bytu jsou orientována do velice klidného vnitrobloku. Parkování před domem. Byt je k nastěhování od 1.3.2026.

Rozpis plateb:

studený nájem 11.000,- + zálohy na režie 3.000,- ,

t.j. celkem 14.000,- .

Platba 1.měsíc je 42.000,- a to zahrnuje:

kompletní nájem 14.000,- ,

jednorázovou vratnou jistotu (kauci) pro majitele 14.000,- ,

jednorázovou provizi RK 14.000,- .

Poznámky: Celková obytná plocha: 38 m². Elektro: 230V. Plyn: ano. Internet: ano. Vytápění: dálkové. Výtah: není.
Patro bytu / počet pater: 4/4. Parkování: na ulici. Stavební materiál: cihla. Vlastnictví: osobní. Nábytek: bez nábytku.