

Pronájem komerčního prostoru o velikosti 35m², v centru Znojma, na ul. Velká Michalská

Velká Michalská, 66902, Znojmo



9 000 Kč

za měsíc

+ 2.500,- Kč záloha na energie



Vyřizuje

Ing. Mgr. Gabriel Miklík, MBA

Tel.: +420 775166801

GSM: +420 775166801

E-mail:

miklik@nemovitostiznojmo.cz

Plocha kanceláří:	35 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Druh prostor:	Kanceláře
Umístění objektu:	centrum obce	Topení:	Ústřední - plynové

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu nabízíme komerční prostor o výměře 35m², v samotném srdci města Znojma, na ulici Velká Michalská.

Komerční prostor se nachází ve 2. nadzemním podlaží v domě, a nachází se hned vedle vstupu do advokátní kanceláře.

Prostor je vhodný pro:

- kanceláře
- kosmetiku
- jiné služby

V rámci prostoru je zde následující vybavení:

- kuchyňská linka s dvojvařičem a dřezem
- prostorná koupelna se sprchovým koutem, toaletou a přípojkou na pračku
- okna do dvorní části domu
- vytápění radiátory, s centrálním kotlem

Měsíční nájemné činí 9.000,- Kč + energie 2.500,- Kč. Vratná kauce 11.500,- Kč. Poplatek realitní kanceláři 9.000,- Kč.

K nastěhování od 1.4.2026, do konce března je zde ještě klientské místo pro ČSOB.

Pro více informací či termíny prohlídek kontaktujte prosím pana Ing. Miklíka, volat můžete kdykoliv, včetně víkendů a svátků.