

## Prodej chalupy, 83 m<sup>2</sup>, Chalupy u Zemětic

33452, Zemětice

**1 990 000 Kč**

za nemovitost

Včetně kompletního  
právního servisu

Vyřizuje

**Iliev Radim****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Zastavěná plocha:</b>	83 m <sup>2</sup>
<b>Plocha parcely:</b>	303 m <sup>2</sup>
<b>Stav objektu:</b>	ve výstavbě (hrubá stavba)
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce

<b>Užitná plocha:</b>	83 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Existují místa, kde se zpomalí čas. Kde vás ráno probudí světlo nad otevřenou krajinou a večer si užijete skutečné ticho daleko od ruchu města. Právě tady, v malé obci Chalupy u Zemětic, nabízíme rozestavěnou chalupu s velkým potenciálem stát se vaším venkovským útočištěm. Okolí tvoří rozlehlé louky, pole a malebná krajina, ideální pro procházky, cyklovýlety i nerušený odpočinek. Dům prošel zásadní částí rekonstrukce - nová střešní krytina, nová obvodová zeď, osazená okna a dveře i nový komín. Vnitřní dispozici si můžete dokončit přesně podle svých představ a vytvořit zde chalupu pro víkendové úniky i trvalé bydlení. Do Stodu dojedete za 12 minut, základní služby najdete v nedalekém Merklíně. Pokud hledáte klid, prostor a místo, kde si vše vytvoříte po svém, domluvte si osobní návštěvu, atmosféru tohoto místa je potřeba zažít. Rezervujte si svůj čas na prohlídkovém dni 21.04.2026. S financováním Vám poradí náš specialista.