

## Prodej louky, 46243 m<sup>2</sup>, Chabařovice

40317, Chabařovice

**1 824 748 Kč**

za nemovitost

Cena včetně právního servisu a provize RK. V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

**Fléglová Anna****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Celková plocha:</b>	46 243 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	polosamota

<b>Druh pozemku:</b>	trvalý travní porost
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte výjimečnou investiční příležitost v podobě rozsáhlých pozemků v lokalitě s vysokým potenciálem? Nabízíme Vám ke koupi soubor parcel o celkové rozloze 46 243 m<sup>2</sup> v malebné obci Roudníky u Chabařovic, situovaný v těsné blízkosti rekreační oblasti jezera Milada. Nabízejí ideální podmínky pro ty, kteří hledají bezpečné uložení kapitálu do půdy s výhledem na budoucí zhodnocení. Celý soubor na LV 61 čítá 14 parcel, z nichž největší má výměru 1 322 m<sup>2</sup>. Lokalita vyniká skvělou dostupností, do Ústí nad Labem je to 7 kilometrů, do Teplic 11 kilometrů a na dálnici D8 se dostanete za 10 minut. Blízkost německých hranic (25 kilometrů) je další významnou výhodou této nabídky. Jedná se o zajímavou příležitost pro investory v rozvíjející se oblasti u krajského města. Pokud Vás nabídka zaujala, neváhejte kontaktovat realitního makléře. S financováním Vám pomůže naše hypocentrum.