

Pronájem byt 2+1, 44

Pomněnková, 54102, Trutnov



11 000 Kč
za měsíc

Cena je uvedena bez poplatků a provize RK, která činí 11.000,- Kč.



Vyřizuje

Jiří Jungman

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	44 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	sídliště	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt 2+1, v části obce Horní Staré Město v Trutnově, ul. Pomněnková. Dispozici bytu tvoří vstupní chodba (3,24 m²), kuchyně (7,32 m²), obývací pokoj (16,26 m²), ložnice (12,19 m²), koupelna s WC (3,33 m²) a komora (2,02 m²). K bytu náleží sklepní kóje. Byt je v původním stavu, částečně vybaven. Nachází se v 3. NP revitalizovaného panelového domu. Měsíční náklady:

- 1) 11.000,- Kč nájemné
- 2) 3.200,- Kč zálohy na vodu a služby (dvě osoby)
- 3) 2.000,- Kč el. energie a plyn (doporučená částka - nájemce uzavře s příslušným dodavatelem smlouvu na sebe).

Celkem: 16.200,- Kč Před zahájením nájmu je nutné složit finanční jistotu (vratná kauce) ve výši 30.000,- Kč.

Volný od 1. května 2026. Doporučujeme prohlídku. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N116578.