

## Prodej, byty/3+1, 63 m<sup>2</sup>, Alžírská 1519/8, 70800 Ostrava, Ostrava-město [ID 82006]

Alžírská, Poruba, Ostrava



**4 290 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje  
**Zákaznická Linka**  
**Tel.:** 800100164  
**GSM:** +420 800 100 164  
**E-mail:**  
[realityspolu@bcas.cz](mailto:realityspolu@bcas.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	6
<b>Počet podlaží v domě:</b>	6	<b>Celková podlahová plocha:</b>	63 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji byt o dispozici 3+1 s lodžií a celkové výměře 63 m<sup>2</sup> na ulici Alžírská v Ostravě-Porubě, v lukrativní a velmi žádané části této městské části. Prostorná lodžie je velkým benefitem bytu - poskytuje příjemné místo k relaxaci, posezení či ranní kávě.

Byt se nachází v 6. patře z 6 v panelovém domě. Je v udržovaném stavu a vhodný k částečné rekonstrukci koupelny a kuchyně dle vlastních představ, což nabízí ideální příležitost upravit si bydlení přesně podle svých požadavků. Na chodbě se nachází velká vestavěná skříň, která poskytuje dostatek úložného prostoru. Součástí bytu je také sklepní kóje.

Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost, dostatek zeleně, školy, školky, obchody i výbornou dostupnost MHD. Byt je vhodný jak pro rodinné bydlení, tak i jako obchodní příležitost.

Pro více informací a domluvení prohlídky nemovitosti kontaktujte naši bezplatnou zákaznickou linku.

Rádi vám také pomůžeme vyřešit financování koupě této nemovitosti, financím se věnujeme již 27 let.