

Prodej chaty, 16 m², Děčín, ul. Družstevní

Družstevní, 40502, Děčín



1 499 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Němec Michal

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Zastavěná plocha:	16 m ²	Užitná plocha:	16 m ²
Plocha parcely:	436 m ²	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji krásnou chatu o užitné ploše 16 m², která se nachází v zahrádkářské kolonii v Děčíně X-Bělá, ulice Družstevní. Dvoupodlažní útulná chata stojí na klidném místě u lesa a nabízí příjemný výhled do okolní krajiny. Zahrada s ovocnými stromy poskytuje prostor pro pěstování, relaxaci i letní posezení. V přízemí je obytná část s kuchyňským koutem vybaveným dvouplotýnkou, troubou a konvicí, dále krbová kamna a toaleta. V patře se nachází útulný prostor na spaní. Elektrina je zavedena, voda sezónní s vlastní zásobou 2,4 m³. Objekt má celoroční odpady, studenou vodu v chatě a přípravu na boiler a čerpadlo. Vhodné i k alternativnímu bydlení či rekreaci. Chata je současně pronajímána přes Airbnb se zavedeným profilem a vysokou obsazeností, což přináší pravidelný příjem. Parkování zdarma u hlavní brány, dostupné i MHD. Pro více informací a domluvení prohlídky kontaktujte makléře. Optimální financování Vám zdarma zajistí naši hypoteční specialisté.