

Prodej rodinného domu, 350 m², Spomyšl

27705, Spomyšl



8 000 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Kynčlová Jana

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	350 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji samostatně stojící rodinný dům v centru obce Spomyšl, ideální pro vícegenerační bydlení či investiční záměr. Nemovitost o užitné ploše 350 m² se skládá ze dvou bytů 3+1, rozložených do dvou nadzemních podlaží, které je možné okamžitě využívat k bydlení a postupně upravovat dle vlastních představ. Je možnost předělat tak, aby každý byt měl vlastní vchod. Součástí domu je garáž, chlév, zděný dřevník se seníkem a zahradní altán. U domu je umístěna kopaná studna. Tato nemovitost představuje výjimečnou příležitost pro ty, kteří hledají kombinaci bydlení a podnikání v klidné části obce a přesto v centru. K domu je možné dokoupit navazující zahradu, kterou je možné využít jako stavební parcelu. Část 233 m² je na katastru vedena jako zastavěná plocha a nádvoří. Mělník 12 minut, Praha 29 minut. 4 km na dálnici D8. Pro více informací a prohlídku kontaktujte makléře.